

●국방부고시 제2025-30호

「국방·군사시설 사업에 관한 법률」 제4조제1항에 따라 국방·군사시설사업계획을 변경 승인하고, 같은 법 제4조제4항 및 같은 법 시행령 제3조제10항에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2025년 08월 11일

국방부장관

국방·군사시설사업계획 변경 승인

1. 사업의 명칭 : 00비행장 탄약고 안전구역 확보사업
2. 사업의 개요 : 부대의 임무수행 및 토지소유자의 재산권 보장을 위해 군부대 내 사유지를 매입하는 사업임
3. 사업예정지역의 위치 및 면적
 - 가. 기존 : 경기도 화성시 양감면 용소리 1155번지 등 24필지, 54,958.9㎡
 - 나. 변경 : 경기도 화성시 양감면 용소리 1155번지 등 39필지, 76,053.1㎡
 - * 추가되는 부지(기획재정부 소유)는 본 사업의 사용승인 대상으로 이를 편입함
4. 사업의 시행기간 : 사업계획 승인일 ~ 2026년 12월 31일
5. 사업시행자와 그 주소
 - 가. 명 칭 : 국방시설본부장
 - * 해당 공익사업의 토지 등을 취득하기 위한 공공개발용 비축사업 시행자는 한국토지주택공사임.
 - 나. 주 소 : 서울특별시 용산구 두텁바위로 54-99(용산동 2가 2-15)
 - 다. 연 락 처 : 02-748-4250
6. 「국방·군사시설 사업에 관한 법률」 제5조제1항에 따라 수용하거나 사용할 토지 등의 세목(細目)

일련 번호	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	용도구역 또는 용도지구	소유자		관계인	
								주소	성명	주소	성명
계		39필지		76,053.1	76,053.1						
1	경기도 화성시 양감면 용소리	1155	답	374.2	374.2	답	농림지역	등) 경기도 평택시 서탄면 황구지리 *** 송) 경기도 평택시 서탄면 용소금각로 ***	이*원		
2		1156	답	3,996.5	3,996.5	답	농림지역	등) 경기도 평택시 고덕면 황구지마을길 *** 송) 경기도 평택시 고덕면 황구지마을길 ***	김*근		
3		1159	답	2,795.4	2,795.4	답	농림지역	등) 경기도 평택시 서탄면 용소금각로 *** 송) 경기도 평택시 서탄면 용소금각로 ***	이*수	경기도 평택시 서정역로 27	송탄농업 협동조합 (근저당권자)
4		1160	답	2,071	2,071	답	농림지역	등) 서울특별시 도봉구 해등로 50, 3**동 12**호(창동, 주공아파트) 송) 서울특별시 도봉구 도봉로 110다길 51, 1**동 14**호(창동, 태영데시앙아파트)	유*자		
5		1161	답	2,049.8	2,049.8	답	농림지역	등) 경기도 평택시 고덕면 황구지마을길 *** 송) 경기도 평택시 고덕면 황구지마을길 ***	김*순		
6		1162	답	4,225.8	4,225.8	답	농림지역	등) 경기도 평택시 고덕면 문곡길 1**~** 송) 경기도 평택시 고덕면 문곡길 1**~**	임*환	경기도 평택시 서정역로 27	송탄농업 협동조합 (근저당권자)
7		1163	답	4,596.4	4,596.4	답	농림지역	등) 전라남도 나주시 그린로 20(빛가람동) 송) 전라남도 나주시 그린로 20(빛가람동)	한국 농어촌 공사		
8		1164	답	1,507.9	1,507.9	답	농림지역	등) 경기도 평택시 상서재로 55, 3**동 20**호(동삭동, 평택센트럴자이3단지) 송) 경기도 평택시 상서재로 55, 3**동 20**호(동삭동, 평택센트럴자이3단지)	홍*기	경기도 평택시 서정역로 27	송탄농업 협동조합 (근저당권자)

일련 번호	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	용도구역 또는 용도지구	소유자		관계인	
								주소	성명	주소	성명
9	경기도 화성시 양감면 용소리	1165	답	62.8	62.8	답	농림지역	등) 경기도 안양시 만안구 안양동 11** 송) 경기도 안양시 만안구 장내로 76, 5**동 11**호(안양동 수리산성원상떼빌1차)	이*복		
10		179	답	598.9	598.9	답	농림지역	등) 경기도 평택시 고덕면 황구지마을길 *** 송) 경기도 평택시 고덕면 황구지마을길 ***	김*근		
11		181	답	423.8	423.8	답	농림지역	등) 경기도 평택시 서탄면 용소금각로 *** 송) 경기도 평택시 서탄면 용소금각로 ***	이*수	경기도 평택시 서정역로 27	송탄농업 협동조합 (근저당권자)
12		182	답	160.1	160.1	답	농림지역	등) 서울특별시 성북구 보문로22길 *** (안암동3가) 송) 서울특별시 성북구 보문로22길 *** (안암동3가)	한*윤		
								등) 경기도 평택시 고덕면 고덕국제대로 ***, ***동(고덕국제신도시파라곤) 송) 경기도 평택시 지제동삭1로 41, 1**동 19**호(지제동, 지제역 더샵 센트럴시티)	한*희		
								등) 경기도 화성시 화산로**, ***호(송산동) 송) 경기도 화성시 화산로**, ***호(송산동)	한*희		
13		183	답	133.5	133.5	답	농림지역	등) 경기도 평택시 고덕면 황구지마을길 *** 송) 경기도 평택시 고덕면 황구지마을길 ***	김*순		
14		184	답	294.5	294.5	답	농림지역	등) 경기도 평택시 고덕면 문곡길 *** 송) 경기도 평택시 고덕면 문곡길 ***	임*환		
15		185	답	802.9	802.9	답	농림지역	등) 전라남도 나주시 그린로 20(빛가람동) 송) 전라남도 나주시 그린로 20(빛가람동)	한국 농어촌 공사		
16		186	답	1,498.1	1,498.1	답	농림지역	등) 경기도 평택시 상서재로 55, 3**동 20**호(동삭동 평택센트럴자이3단지) 송) 경기도 평택시 상서재로 55, 3**동 20**호(동삭동 평택센트럴자이3단지)	흥*기	경기도 평택시 서정역로 27	송탄농업 협동조합 (근저당권자)
17	경기도 평택시 서탄면 황구지리	187	답	2,359.2	2,359.2	답	농림지역	등) 전라남도 나주시 그린로 20(빛가람동) 송) 전라남도 나주시 그린로 20(빛가람동)	한국 농어촌 공사		
18		188-2	답	1,841.7	1,841.7	답	농림지역	등) 경기도 평택시 이충로 38, 1**동 8**호(이충동, 반지마을 주공아파트) 송) 경기도 평택시 이충로 38, 1**동 8**호(이충동, 반지마을 주공아파트)	한*희		
19	209-1	답	852.4	852.4	답	농림지역	등) 전라남도 진도군 임회면 광전길 *** 송) 전라남도 진도군 임회면 광전길 ***	이*숙			
							등) 서울특별시 송파구 오금로 432, *동 12**호(가락동, 삼환가락아파트) 송) 서울시 송파구 송이로 31길 56, *동 4**호(문정동, 문정시영아파트)	이*희			
							등) 경기도 수원시 장안구 장안로 64번길 ****(영화동) 송) 경기도 수원시 장안구 장안로 64번길 ****(영화동)	이*화			
							등) 경기도 오산시 송호새싹길 **, ***호(오산동) 송) 경기도 오산시 경기대로 339번길 ****(오산동)	이*자			
							등) 경기도 오산시 수청로 31, 1**동 13**호(수청동, 우미이노스빌아파트) 송) 경기도 오산시 수청로 31, 1**동 13**호(수청동, 오산대역 우미린)	이*희			
							등) 강원도 속초시 미시령로 3307, 1**동 12**호(교동, 속초교통시티프라디움) 송) 경기도 양주시 고읍로 36-10, 1**동 12**호(소읍동 산내들마을 우남퍼스트빌)	이*희			
							등) 경기도 오산시 성호새싹길 70, *층 3**호(오산동) 송) 경기도 오산시 성호새싹길 70, *층 3**호(오산동)	이*희			

일련 번호	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	용도구역 또는 용도지구	소유자		관계인	
								주소	성명	주소	성명
20		208	답	7,215.1	7,215.1	답	농림지역	등) 전라남도 진도군 임회면 광전길 *** 송) 전라남도 진도군 임회면 광전길 ***	이*숙		
								등) 서울특별시 송파구 오금로 432, *동 12**호(가락동, 삼환가락아파트) 송) 서울시 송파구 송이로 31길 56, *동 4**호(문정동, 문정시영아파트)	이*희		
								등) 경기도 수원시 장안구 장안로 64번길 ****(영화동) 송) 경기도 수원시 장안구 장안로 64번길 ****(영화동)	이*화		
								등) 경기도 오산시 송호새싹길 **, ***호(오산동) 송) 경기도 오산시 경기대로 3**번길 ****(오산동)	이*자		
								등) 경기도 오산시 수청로 31, 1**동 13**호(수청동, 우미이노스빌아파트) 송) 경기도 오산시 수청로 31, 1**동 13**호(수청동, 오산대역 우미린)	이*희		
								등) 강원도 속초시 미시령로 3307, 1**동 12**호(교동, 속초교동시티프라디움) 송) 경기도 양주시 고읍로 36-10, 1**동 12**호(소읍동 산내들마을 우남퍼스트빌)	이*희		
								등) 경기도 오산시 성호새싹길 70, *층 3**호(오산동) 송) 경기도 오산시 성호새싹길 70, *3층 3**호(오산동)	이*희		
21	경기도 평택시 서탄면 황구지리	207	답	4,503.2	4,503.2	답	농림지역	등) 서울특별시 금천구 벚꽃로 40, 1**동 20**호(독산동, 금천롯데캐슬골드파크1차) 송) 서울특별시 금천구 벚꽃로 40, 1**동 20**호(독산동, 금천롯데캐슬골드파크1차)	황*춘		
								등) 경기도 평택시 특구로 9번길 **, *층(서정동) 송) 경기도 평택시 특구로 9번길 **, *층(서정동)	황*주		
								등) 경기도 평택시 송탄공원로 146, 1**동 3**호(지산동, 아주아파트) 송) 경기도 평택시 송탄공원로 146, 1**동 3**호(지산동, 아주아파트)	황*주		
								등) 경기도 평택시 지산3로 *, 하나하이츠 **호(지산동) 송) 경기도 평택시 지산3로 *, **호 (지산동, 하나하이츠)	황*여		
								등) 경기도 평택시 이충로35번길 19, 2**동 15**호(이충동, 정암마을뜨란채) 송) 경기도 평택시 이충로 35번길 19, 2**동 15**호(이충동, 정암마을뜨란채)	황*용		
								등) 3258 미들삭스 롱 그로브일 60***	크리스 티나 **김 (미국인)		
22		206	답	3,593.9	3,593.9	답	농림지역	등) 전라남도 나주시 그린로 20(빛가람동) 송) 전라남도 나주시 그린로 20(빛가람동)	한국 농어촌 공사		
23		205	답	5,256.9	5,256.9	답	농림지역	등) 경기도 평택시 서탄면 금암3길 ** 송) 경기도 평택시 서탄면 금암3길 **	조*백	경기도 평택시 서정역로 27	송탄농업 협동조합 (근저당권자)

일련 번호	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	용도구역 또는 용도지구	소유자		관계인	
								주소	성명	주소	성명
24	경기도 평택시 서탄면 항구지리	204	답	3,744.9	3,744.9	답	농림지역	등) 전라남도 진도군 임회면 광전길 *** 송) 전라남도 진도군 임회면 광전길 ***	이*숙		
								등) 서울특별시 송파구 오금로 432, *동 12**호(가락동, 삼환가락아파트) 송) 서울시 송파구 송이로 31길 56, *동 4**호(문정동, 문정시영아파트)	이*희		
								등) 경기도 수원시 장안구 장안로 64번길 ****(영화동) 송) 경기도 수원시 장안구 장안로 64번길 ****(영화동)	이*화		
								등) 경기도 오산시 송호새싹길 70, 2**호(오산동) 송) 경기도 오산시 경기대로 339번길 ****(오산동)	이*자		
								등) 경기도 오산시 수청로 31, 1**동 13**호(수청동, 우미이노스빌아파트) 송) 경기도 오산시 수청로 31, 1**동 13**호(수청동, 오산대역 우미린)	이*희		
								등) 강원도 속초시 미시령로 3307, 1**동 12**호(교동, 속초교통시티프라디움) 송) 경기도 양주시 고읍로 36-10, 1**동 12**호(소읍동 산내들마을 우남퍼스트빌)	이*희		
								등) 경기도 오산시 성호새싹길 70, *층 ***호(오산동) 송) 경기도 오산시 성호새싹길 70, *층 ***호(오산동)	이*희		
25 (추가)	경기도 화성시 양감면 홍소리	1150	답	4,095	4,095	답	농림지역	세종특별자치시 도움6로 42	기획재 정부		
26 (추가)		1151	답	5,109.8	5,109.8	답	농림지역	세종특별자치시 도움6로 42	기획재 정부		
27 (추가)		1152	답	5,034.4	5,034.4	답	농림지역	세종특별자치시 도움6로 42	기획재 정부		
28 (추가)		1153	답	1,960.9	1,960.9	답	농림지역	세종특별자치시 도움6로 42	기획재 정부		
29 (추가)		1149-8	답	660.7	660.7	답	농림지역	세종특별자치시 도움6로 42	기획재 정부		
30 (추가)		1158	답	1,322.3	1,322.3	답	농림지역	세종특별자치시 도움6로 42	기획재 정부		
31 (추가)		1149-9	답	18	18	답	농림지역	세종특별자치시 도움6로 42	기획재 정부		
32 (추가)		1149	답	46	46	답	농림지역	세종특별자치시 도움6로 42	기획재 정부		
33 (추가)		1149-6	답	3.5	3.5	답	농림지역	세종특별자치시 도움6로 42	기획재 정부		
34 (추가)		1078-2	답	25	25	답	농림지역	세종특별자치시 도움6로 42	기획재 정부		
35 (추가)		1078-4	답	920	920	답	농림지역	세종특별자치시 도움6로 42	기획재 정부		
36 (추가)		180	답	145.1	145.1	답	농림지역	세종특별자치시 도움6로 42	기획재 정부		
37 (추가)		189	답	166.2	166.2	답	농림지역	세종특별자치시 도움6로 42	기획재 정부		
38 (추가)		174	답	490.1	490.1	답	농림지역	세종특별자치시 도움6로 42	기획재 정부		
39 (추가)	203	답	1,097.2	1,097.2	답	농림지역	세종특별자치시 도움6로 42	기획재 정부			

※ 이 사업계획 및 토지 세목에 대한 사항은 국방시설본부 담당자(☎ 02-748-4250)에게, 국방·군사 시설사업 절차에 관한 사항은 국방부 담당자(☎ 02-748-5641)에게 문의하시기 바랍니다.