

「 화성 동탄2지구 A58BL 공동주택 신축공사 」

□ 사업개요

대지위치	화성시 동탄2지구 A58BL		
사업규모	지하2층~지상20층, 아파트 18개동, 1,247세대		
사업기간	2024. 05. 31. ~ 2027. 02. 28.		
용도지역	제3종 일반주거지역, 지구단위계획구역	대지면적 (m ²)	103,926.0000
건축면적 (m ²)	12,439.9846	연면적 (m ²)	218,463.4997
건폐율 (%)	11.97	용적률 (%)	139.74



□ 사업 관련자

구분	법인명	소재지	연락처
사업주체	(주)바우하우스	광주광역시 남구 서오층석탑1길 7-1(서동)	02-3496-6000
설계자	(주)일우엔지니어링 건축사사무소	광주광역시 남구 서오층석탑1길 7-1,1층	062-233-7151
시공사	(주)라인산업	광주광역시 남구 서오층석탑1길 7-1(서동)	02-3496-6000
감리자	(주)동우이앤씨	대구광역시 동구 동대구로 489, 16층	053-749-2000

□ **공정현황(2026. 04. 30. 기준)**

- 계획공정률: 57.01%
- 실시공정률: 59.32%
- 계획 대비 누계실적: 103.92%

현 장 전 경 사 진



□ **공사현황(04월 말)**

일 시	주 요 공 사 내 용
습식공사	각 동 공용부 및 세대 수지미장
내장목공사	각 동 세대 천장 석고 시공 / 욕실 방수석고보드 시공
타일공사	각 동 세대 주방 및 욕실 벽체 타일 시공
가구공사	각 동 세대 일반가구 자재양중
도장공사	각 동 외벽 초벌 수성페인트 시공
석공사	외벽 및 동출입구 석재 시공
E/V공사	각동 EV설치공사
기계,전기설비공사	아파트 및 주차장 벽체 및 바닥 배관 시공
소방공사	지하주차장 SP배관 및 각 동 PVC배관 시공

□ **주요 공정별 사진**

세 대 주 방 타 일 시 공



동 출 입 구 석 재 시 공

