

2023년 매립지등 일시사용 신청 공고

2023년 시화지구(대송단지) 제2공구 일시사용에 관하여 「매립지등의 관리·처분에 관한 규정」에 따라 일시사용 대상자 선정을 위한 신청서를 받고자 아래와 같이 공고 하오니 임차하고자 하는 자는 기한 내 신청하시기 바랍니다.

1. 일시사용 개요

- 가. 위 치 : 화성시 송산면, 서신면 일원
- 나. 면 적 : 4,782,923.6㎡
- 다. 사용기간 : 2023. 03. ~ 2023. 12. 31.
- 라. 시 행 자 : 한국농어촌공사 화안사업단장

2. 일시사용 운영 계획

- 가. 공고기간 : 2023. 3. 18 ~ 3. 24 (7일간)
- 나. 신청기간 : 2023. 3. 20 ~ 3. 24 (09:00~18:00)
- 다. 신청장소 : 한국농어촌공사 화안사업단 (1층)
(주소: 경기안산시 단원구 적금로1길 17, 고잔동 524-3번지)
- 라. 신청자격

- 영농조합법인, 농업회사법인으로 아래 조건을 모두 만족하는 농업법인
 - 매립지등 관리·처분계획 공고일(2023.03.08.) 이전 설립된 농업법인
 - 화성시 송산면 마산·고포·지화·칠곡·중송·독지·고정·신천·천등리 및 서신면 전곡리, 남양읍 신외리, 시리 소재 법인
 - 법인등기부등본 목적사업에 농업생산이 포함되어 있는 법인
 - 다음 조건을 충족하는 법인

구 분	「영농조합법인」	「농업회사법인」
공 통	○ 총출자금이 5천만원 이상, 조합원이 5인이상인 법인으로서 - 조합원 5인이상 모두가 농업인인 법인	○ 총자본금 5천만원 이상인 법인으로서 - 농업인 출자지분이 1/10이상인 법인
피 해 농어업	○ 피해농어업인이 전체 구성원의 1/2이상인 법인	○ 총자본금의 51% 이상을 피해농어업인이 출자한 법인

- 신청법인은 2022년 시화2공구 계약법인 한함

한국농어촌공사 화안사업단 공고 제2023-4호

- 자. 사업자등록증 사본 1부.
- 차. 신청자(대표자) 신분증 지참

5. 관련도서 열람

- 가. 장 소 : 한국농어촌공사 화안사업단 (1층).
- 나. 관련도서 : 사업시행구역도, 필지별 면적조서

6. 유의사항

- 가. 구획별 간척농지 임대대상 토지조서 및 위치도면은 임차신청 접수장소(한국농어촌공사 화안사업단)에서 열람가능 하니 임차신청을 하려는 자는 피해농업법인과 일반농업법인의 임대구역, 토지의 특성 및 영농조건(배수상황 등), 토지위치, 타작물 재배 등 내용을 반드시 사전에 확인하시고 임차신청 하여야 합니다.
- 나. 탄도호 미 담수화로 농업용수 공급은 불가하며, 경작자가 자체 해결하여야 합니다.
- 다. 간척지는 정부정책에 따라 '09년 이후부터 매각에서 임대로 전환되었으며, 일시사용으로 임대되는 간척지는 일체의 연고권(기득권 등)을 주장할 수 없음.
- 라. 일시사용 계약시 지구별 20%이상 타작물(조사료 포함) 의무재배 및 타작물 전환 재배를 적극 권장 합니다.
- 마. 임차신청서, 법인 중복가입 배제각서 및 법인선택 결정서 서식은 임차신청 접수장소에 비치하오니 사전에 수령 후 작성하여 임차신청 시 제출.
- 바. 임대대상자로 선정된 후 임대계약 기간 중 경작권을 무단 전대 또는 양도하여 계약이 해지될 경우, 해당 법인에 소속된 구성원 전체에 대하여 향후 간척지 임대 자격을 인정하지 아니함.
- 사. 시화지구내 「야생동물 보호 및 관리에 관한 법률」에 의거하여 멸종위기 야생동물 서식지 보존을 위한 대책 필요시 적극 협조하여야 한다.
- 아. 본 공고문에 특별히 언급하지 아니한 사항은 「농어촌정비법」, 「매립지등의 관리처분에 관한 규정」, 「매립지등의 관리·처분에 관한 지침」에 의함.
- 자. 기타 상세한 사항은 한국농어촌공사 화안사업단(☎ 031-412-1417)으로 문의하시기 바랍니다.

2023. 03. 18.

한국농어촌공사 화안사업단장

