

보상계획 열람공고

공주시에서 시행하는 『중흥도로(면도103호) 확포장 공사』에 편입되는 토지에 대하여 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제15조의 규정에 의거 보상 계획을 아래와 같이 공고하오니, 토지조서를 열람하신 후 조서내용에 이의가 있으신 경우 열람공고 기간 내 서면으로 이의신청하여 주시기 바랍니다.

2020. 03. 17.

공 주 시 장



1. 사업의 개요

- 가. 사업의 종류 : 농어촌도로 확포장 공사
- 나. 사업의 명칭 : 중흥도로(면도103호) 확포장 공사
- 다. 위 치 : 공주시 의당면 중흥리 면도103호 일원
- 라. 사업의 규모 : 확포장 공사 L=400m, B=8.0m
- 마. 사 업 기 간 : 2020.01 ~ 2020.12
- 바. 사업시행자 : 공주시 봉황로 1, 공주시장

2. 보상계획 및 열람

- 가. 보상대상 : 충남 공주시 의당면 중흥리에 소재한 토지 및 지장물건과 권리관계 등 일체
- 나. 토지 및 물건조서: 아래 내용과 같음
- 다. 열람기간: 2020. 03. 17. ~ 2020. 04. 01.(15일간)
- 라. 열람장소: 공주시청 도로과 도로1팀(☎041-840-8388)
- 마. 이의신청: 보상계획공고 익일부터 15일 이내에 열람 및 이의신청을 할 수 있으며, 공고 또는 통지된 보상내용에 이의가 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 이의신청서를 제출하여 주시기 바랍니다.

3. 보상시기 : 2020. 5월 중 개별통보

4. 보상방법 및 절차

- 가. 보상방법.절차 : 현금보상이며, 보상계약 체결 및 소유권이전 후 계좌입금
- 나. 보상가격의 결정 : 「공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조의 규정에 의거 감정평가업자 3인(동법 제68조 제2항에 의거 시·도지사 및 소유자의 추천이 없을 경우 2인)의 평가액의 산술평균한 금액으로 보상가격을 결정합니다.

다. 감정평가업자 1인을 별도로 추천하고자 하는 토지소유자는 보상대상 토지면적의 1/20이상에 해당하는 토지소유자와 보상대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 보상계획의 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 사업시행자에게 요청하시기 바랍니다.

◀ 감정평가업자 추천서 ▶

추천감정평가 업자명 :

토지 소재지	편입 지번	편입면적 (㎡)	토지 소유자		소유자 확 인	전화번호 (주택 또는 휴대폰)	비고
			주 소	성 명			

※ 소유자 확인란에는 자필서명 또는 날인하여야 하며 대리인 서명은 불가합니다.
소유자 사망이나 거소불명에 따른 상속인은 그의 제적등본 등 관계를 입증할 수 있는 서류를 첨부하여야 합니다.

5. 기타사항

- 가. 편입토지 등의 소유자와 관계인에 대하여는 개별통지한 주소나 거소불명으로 통지를 받지 못한 분에 대하여는 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 대한 법률』 시행령 제8조에 의거 본 공고로 갈음합니다.
- 나. 열람결과 대상물건 또는 소유권 등 권리관계가 열람한 조서의 내용과 다른 경우 열람기간 내에 이의를 제기하여 주시기 바랍니다.
- 다. 토지조서 및 물건조서 내용에 포함되어 있더라도 추후 관계법령 등에 위반한 사항이 확인될 경우 보상대상에서 제외됩니다.
- 라. 기타 문의사항은 공주시청 도로과 도로1팀(☎041-840-8388)으로 문의 바랍니다.

편 입 용 지 조 서

□ 공사명 : 중흥도로(면도103호) 확포장 공사

입원면적	소재지			지번		지목	면 적 (㎡)		소유자		비고
	시	읍·면	리	분할전	분할후		지적	편입	성명	주소	
1	공주	의당	중흥	633-5	633-5	답	1,748	24	국	행정중심복합도시건설청	
				633-11	633-11	답	103	11	국	행정중심복합도시건설청	
				633-4	633-4	답	489	6	국	행정중심복합도시건설청	
				633-14	633-14	답	445	52	국	농림축산식품부	
				638	638	구	2,502	832	국	농림축산식품부	
				215-15	215-15	임	172	172	국	국토교통부	
				215-1	215-16	임	162	162	이*주	충청남도 공주시 의당면 ***	
				633-1	633-15	답	529.2	529.2	이*주	충청남도 공주시 의당면 ***	
				196-1	196-1	천	348	348	이*필	충청남도 공주시 의당면 ***	
				637	637	도	298	46	국	농림축산식품부	
2				197	197-2	답	100	100	이*주	충청남도 공주시 의당면 ***	
				636	636	구	5,411	848	국	농림축산식품부	
				632-2	632-5	답	272.9	272.9	이*주	충청남도 공주시 의당면 ***	
				525-26	525-26	천	35,282	1,635	국	국토교통부	
3				632-1	632-4	답	56.2	56.2	유*희	경기도 화성시 능동 **** 동탄푸른마을 신일해피트리아파트 ***-****	
4				632-3	632-3	답	630	17	국	한국농어촌공사	
				525-126	525-126	천	133	88	국	국토교통부	
				525-125	525-125	천	25	14	국	국토교통부	
5				525-124	525-124	천	136	23	국	국토교통부	