

국가철도공단 공고 제2020-1호

보 상 계 획 공 고

국가철도공단에서 시행하는 수원~인천 복선전철 건설사업에 편입된 토지에 대한 보상계획을 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제15조 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

1. 사업명(개요) : 수원~인천 복선전철 건설사업
2. 사업기간 : 2013년 ~ 2020년
3. 사업시행자 : 국가철도공단 이사장
4. 사업지역 : 경기도 화성시 매송면 야목리
5. 공고(열람)기간 : 2020.10.15 ~ 2020.11.04(15일간, 단 토·일요일은 제외)
6. 열람장소

국가철도공단 수도권본부 청렴고객지원실(☎전화 02-788-5254)

서울시 용산구 청파로 378 (동자동 43-229) 3층

7. 보상계획

- 보상대상 : 불임표시 토지세목조서
- 보상시기 : 2020년 12월 예정(감정평가 및 보상금 산정 후 개별통지 예정)
- 보상금 산정 : 부동산가격공시및토지등의평가에관한법률에 의한 2인 이상 감정평가업자가 평가한 평가액을 산술평균하여 결정(단, 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 시행령 제28조에 의거, 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 보상대상 토지면적의 2분의 1 이상에 해당하는 토지소유자와 당해 토지 소유자 총수의 과반수의 동의를 얻은 증빙서류를 첨부하여 감정평가업자 1인을 소유자가 추천할 수 있음)

8. 열람 및 이의신청

- 소유자 및 관계인께서는 열람 장소에 비치된 토지 및 지장물조서를 열람하시고 그 내용에 이의가 있을 경우 열람기간 내 이의신청하시기 바랍니다.(단, 열람기간 내 이의신청이 없을 시에는 이의가 없는 것으로 간주되며, 개별 통지한 우편물 미 수령자에 대하여는 본 공고로 갈음함)
- 기타 궁금한 사항은 국가철도공단 수도권본부 재산지원처 용지부 보상 담당자에게 (서울 용산구 청파로 378 ☎ 02-788-5254) 문의하시기 바랍니다.

9. 토지 및 지장물조서 : 아래 불임과 같음

- 토지와 지장물상의 지번과 면적은 지적분할 및 설계증감 등의 사유로 변경될 수 있음

2020년 10월 일

국가철도공단이사장

