

보 상 계 획 공 고

우리군에서 시행하는 『아신4리 농어촌도로 확포장공사』에 편입되는 토지에 대한 보상계획을 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

2020년 1월 29일

양 평 군



1. 사업개요

가. 사 업 위 치

- 시 점 : 양평군 옥천면 아신리 257-5번지
- 종 점 : 양평군 옥천면 아신리 671번지

나. 사업의 종류 : 도로확·포장사업

다. 공 사 명 : 아신4리 농어촌도로 확포장공사(농도208호선)

라. 사 업 량 : 연장 0.61km , 폭원 8.2m

마. 사업시행자 : 양평군수

바. 사 업 기 간 : 2020년 1월 ~ 2020년 12월

2. 보상대상

가. 토지조서 : 붙임 토지조서와 같음

3. 보상계획

가. 보상의 시기 : 2020년 3월 감정평가 후 개별통지

나. 보상금 산정방법 「공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률」제68조

1) 사업시행자 : 2개 감정평가업자 추천

2) 토지소유자 : 1개 감정평가업자 추천 가능

- 구성요건 : 본 공고 보상대상 토지면적의 1/2이상 및 토지소유자 총수의 과반수의

동의를 얻은 사실을 증명하는 서류 첨부하여 보상계획의 열람기간 만료일로 부터 30일 이내에 양평군에 제출하여야 함

3) 「공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률」제68조의 규정에 의거 2인의 감정평가사가 평가한 평가액의 산술평균금액을 보상가격으로 하되, 같은법 제68조 제2항의 규정에 의거 토지 소유자들의 추천이 있는 경우, 3인의 감정평가사가 평가한 평가액의 산술평균금액을 보상가격으로 결정·협의함.

4. 토지 및 물건조서 열람 및 이의신청 기간·장소

가. 기 간 : 2020.01.29.~2020.02.13.(15일간)

나. 장 소 : 양평군청 건설과 도로시설팀(☎031-770-2432)

5. 기타사항

가. 조서내용에 포함되어 있더라도 추후 관계법령등에 위반한 물건으로 확인될 경우 보상에서 제외 될 수 있으며, 토지등의 소유자 및 이해관계인께서는 토지조서 및 물건조서를 열람하시고 보상대상 토지 등에 이의가 있을 경우 열람기간 내에 양평군청 건설과로 이의서를 제출하여 주시기 바랍니다.

나. 편입 토지 등의 소유자와 이해관계인에 대하여는 개별통지하고, 주소나 거소불명으로 인하여 개별통보를 하지 못한 자에 대하여는 이 공고로 대신합니다.

경기도 양평군 아신리

일련 번호	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소 유 자		관계인			비고
						성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
1	253-6	도	217	28	1/4	정봉원	부천시 원미구 상동 235-17				
2					1/4	정봉수	서울시 강남구 역삼동 712-3 개나리아파트35-904				
3					1/4	정봉휘	화성시 향남읍 문연동길 66-18				
4					1/4	정영식	서울시 마포구 성산동 256-6	국민건강 보험공단 인천남부 지사		압류	
5	256-7	도	235	235	1	정인용	양평군 옥천면 아신리 276				
6	257-3	도	38	38	1	민정식	양평군 옥천면 상곡길5				
7	257-4	도	50	50	1	민정식	양평군 옥천면 상곡길5				
8	257-5	답	720	298	1	민정식	양평군 옥천면 상곡길5	양평군	평군양평읍군청앞길2	압류	
9	258-2	전	607	84	1	정백휘	남양주시 늘을1로 191-1,104동301호	양평농협	양평군 양평읍 중앙로73	근저당	
10	258	광장	703	145	1	정영순	양평군 양서면 북한강로 79-1	양서농협	양평군 양서면 양수리 559-5	근저당	
11	258-3	답	117	117	1	정영순	양평군 양서면 북한강로 79-1	양서농협	양평군 양서면 양수리559-5	근저당	
12	258-4	전	660	62	1	신옥자	양평군 개군면 상자포별말길34번길 4-6				
13	258-6	전	353	66	1	김영주	양평군 강상면 강남로867, 202동903호	양평농협	양평군 양평읍 시민로 81	근저당	
14	258-7	답	48	48	1	신옥자	양평군 개군면 상자포별말길34번길 4-6				
15	258-8	전	660	70	1	신옥자	양평군 개군면 상자포별말길34번길				

							4-6				
16	625-1	답	222	74	1	정진철	양평군 옥천면 아신새터말길 17				
17	625-2	도	10	10	1	정인용	양평군 옥천면 아신리 276				
18	625-3	도	7	6	1	정인용	양평군 옥천면 아신리 276				
19	626-1	전	1,226	436	1	정동선	서울시 광진구 능동 232-17				
20	626-2	도	222	222	1	정동선	서울시 광진구 능동 232-17				
21	638-1	답	261	49	1	정동선	서울시 광진구 능동 232-17				
22	638-2	도	45	45	1	정동선	서울시 광진구 능동 232-17				
23	638-3	답	532	395	1	정동선	서울시 광진구 능동 232-17				
24	668-1	도	17	7	1	박영순	양평군 옥천면 삼곡길 5				
25	668-2	답	109	3	1	박영순	양평군 옥천면 삼곡길 5				
26	669-1	대	764	33	744 /764	정명훈	양평군 옥천면 삼곡길 9-1	양평농협	양평군 양평읍 양근리 410-16	근저당	
								양평농협 (옥천지점)	양평군 양평읍 공촌리 490-6	근저당	
								정명해	양평군 옥천면 삼곡길 9-5	근저당	
27					20 /764	정명해	양평군 옥천면 삼곡길 32-2				
28	669-2	도	33	33	1/16	정인해	양평군 옥천면 아신리 669				
29					1/16	정일현	양평군 옥천면 아신리 689				
30					1/16	정중현	양평군 옥천면 아신리 667				
31					1/16	정남현	양평군 옥천면 아신리 669				
32					1/16	정진현	양평군 옥천면 아신리 632				
33					1/16	정기현	양평군 옥천면 아신리 671				
34					1/16	정관현	양평군 옥천면 아신리 670				
35					1/16	정행달	양평군 옥천면 아신리 22				
36					1/16	정광현	양평군 옥천면 아신리 82				
37					1/16	정옥현	양평군 옥천면 아신리 82				
38					1/16	정덕해	양평군 옥천면 아신리 23				
39					1/16	정동섭	양평군 옥천면 아신리 22				
40					1/16	정형진	양평군 옥천면 아신리 597				
41					1/16	정행선	양평군 옥천면 아신리 376				
42					1/16	정동설	양평군 옥천면 아신리 372				
43					1/16	정행연	양평군 옥천면 아신리 682				
44	672	대	344	50	1	경주정씨 평해공파 총중	양평군 옥천면 아신리 669				
45	673-1	답	747	52	1	경주정씨 평해공파 총중	양평군 옥천면 아신리 669				
46	673-2	도	30	30	1	경주정씨 평해공파 총중	양평군 옥천면 아신리 669				
47	675-1	답	2,076	24	1/4	정동륜	양평군 옥천면 삼곡길 9-4				
48					1/4	정주해	양평군 양평읍 관문길60, 103동 1002호				
49					1/4	정동효	양평군 옥천면 삼곡길 5				
50					1/4	정재훈	양평군 옥천면 옥천길 20				
51	675-2	답	1,693	58	1	안태인	서울시 강동구 성내로17길72, 901호				
52	675-3	답	1,709	272	1	안태인	서울시 강동구 성내로17길72, 901호				